

## ISTRA, BARBAN - Zemljište s pravomoćnim građevinskim dozvolama i plaćenim komunalijama, prekrasan pogled sve do mora, Barban, Земля



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, BARBAN - Zemljište s pravomoćnim građevinskim dozvolama i plaćenim komunalijama, prekrasan pogled sve do mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	2957 m <sup>2</sup>
Цена:	165,000.00 €
Размещено:	02.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Barban
Площадь города:	Barban
Поштански број:	52207



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, БАРБАН - Земельный участок с действующим разрешением на строительство и оплаченными коммунальными услугами, прекрасный вид до самого моря Барбан – красивый исторический город, расположенный в восточной Истрии, всего в 25 км от крупнейшего города Истрии Пулы и всего
----------------------------	---

в 15 км от Лабина. Известен рыцарской игрой «Гонка на кольцах», которая традиционно проводится в августе и берет свое начало в 1696 году. Барбан также гордится хорошо сохранившимися архитектурными постройками периодов барокко и готики, фресками и глаголическими надписями. Это место, где в последнее время строится все больше и больше каменных и современных вилл. Для него также характерно ощущение Истрии, Средиземноморья, каким оно было когда-то. Продаются три участка под застройку недалеко от красивого Барбана. На участке имеется действующее разрешение на строительство и оплачены коммунальные услуги для строительства трех домов. Общая площадь всех 3 участков составляет 2957 м<sup>2</sup>. Они расположены на окраине урбанизированной зоны, в окружении сельскохозяйственных угодий и оливковых рощ. Они имеют южный склон с прекрасным открытым видом на залив Раш и море. Асфальтированный подъезд, электричество и вода в коридоре. Покупатель может начать строительство немедленно. Собственником земли является юридическое лицо. Земля с прекрасным видом, на окраине урбанизированной зоны и с выданными разрешениями на строительство делает ее прекрасной возможностью для инвесторов и возможностью немедленно начать строительство. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30503

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 610016  
Agency ref id: 30503