

## IDEALNA PRILIKA ZA KUĆU S PANORAMSKIM POGLEDOM, Sveti Filip I Jakov, Дом



|                    |                                                                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| :                  | Dogma Nekretnine                                                                                                 |
| Имя:               | Dogma                                                                                                            |
| Фамилия:           | Nekretnine                                                                                                       |
| Название компании: | Dogma nekretnine d.o.o.                                                                                          |
| Service Type:      | Selling and renting                                                                                              |
| Вебсайт:           | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>                                          |
| Страна:            | Croatia                                                                                                          |
| Region:            | Primorsko-goranska županija                                                                                      |
| City:              | Rijeka                                                                                                           |
| почтовый код:      | 51000                                                                                                            |
| Адрес:             | F.LA GUARDIA 6                                                                                                   |
| Phone:             | +385 51 341 080                                                                                                  |
| Fax:               | +385 51 341 081                                                                                                  |
| О нас:             | Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии! |

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

|                   |                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|
| Заголовок:        | IDEALNA PRILIKA ZA KUĆU S PANORAMSKIM POGLEDOM |
| Недвижимость для: | Vendita                                        |
| Тип дома:         | отдельный                                      |
| Квадратных футов: | 160 m <sup>2</sup>                             |
| Размер участка:   | 539 m <sup>2</sup>                             |
| Спальни:          | 3                                              |
| Ванные комнаты:   | 2                                              |
| Цена:             | 500,000.00 €                                   |
| Размещено:        | 22.05.2024                                     |

## Состояние

|              |      |
|--------------|------|
| Построенный: | 2016 |
|--------------|------|

## Месторасположения

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Страна:                | Croatia             |
| Государство / Регион / | Zadarska županija   |
| Область:               |                     |
| Город:                 | Sveti Filip I Jakov |
| Площадь города:        | Sveti Petar na Moru |
| Poštanski broj:        | 23207               |



## Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|

## Дополнительная

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Энергоэффективность: | В процессе подготовки |
|----------------------|-----------------------|

## Описание

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| Дополнительная информация: | ID CODE: DA100062848 |
|----------------------------|----------------------|

## Дополнительная контактная информация

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| Внутренний контрольный номер: | 610064      |
| Agency ref id:                | DA100062848 |