

## Pula, Veruda - Stan 4, 3 sobe, terasa, parking, 104 m2, Pula, Квартира



: Tatjana Orović  
Электронная почта: info@artstore.hr  
Имя: Tatjana  
Фамилия: Orović  
Название компании: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@artstore.hr  
Вебсайт: <https://www.artstore.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
О нас: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Политика конфиденциальности:

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Pula, Veruda - Stan 4, 3 sobe, terasa, parking, 104 m2  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 104 m<sup>2</sup>  
Этаж: 2  
Количество этажей: 2  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 2  
Терраса площадь: 15 m<sup>2</sup>  
Цена: 305,000.00 €  
Размещено: 01.07.2024

## Состояние

Новостроенная: да

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Pula  
Площадь города: Veruda  
Poštanski broj: 52100



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация: Na svega par minuta od centra grada, na Verudi, na izuzetno frekventnoj i traženoj lokaciji smjestila se ova višestambena zgrada. Okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici, pruža mir i privatnost. Blizina grada, gradskih plaža, javnog prijevoza, fitness dvorana, marketa, škola i vrtića. Stan 4 nalazi se na drugom kate ove zgrade sa ukupno četiri stambene jedinice i vlastitim parkingom te je površinski najveći stan. Stanu 1 pripada: hodnik i garderoba → 8,95 m<sup>2</sup> kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak → 29,68 m<sup>2</sup> kupaonica → 6,81 m<sup>2</sup> spavaća soba → 11,39 m<sup>2</sup> spavaća soba → 11,07 m<sup>2</sup> kupaonica → 5,36 m<sup>2</sup> spavaća soba → 12,60 m<sup>2</sup> Površina: 85,56 m<sup>2</sup> loggia → 15,76 m<sup>2</sup> natkrivena terasa → 2,48 m<sup>2</sup> Ukupna površina stana: 104,10 m<sup>2</sup> Stanu pripada jedno parking mjesto i uključeno je u cijenu. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 493

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 610208  
Agency ref id: 493