

Апартаментная куќа недалеко мора, Умаг, Истра, Умаг, Дом



: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Apartmanska kuća nedaleko mora, Umag, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	550 m ²
Размер участка:	1200 m ²
Спальни:	20
Ванные комнаты:	6
Цена:	750,000.00 €
Размещено:	22.05.2024

Состояние

Построенный:	1998
Последнее обновление:	2016

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Umag
Площадь города:	Umag
Поштанский номер:	52470



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Парковка

Количество парковочных мест:	7
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

Predstavljamo vam izvrsnu investiciju - kuću s pogledom na more sa šest opremljenih i namještenih stanova, bazenom, BBQ i uređenim vrtom. Kuća je na dva kata, prizemlje sadrži četiri apartmana. Imamo i dva prostora natkrivena koja sadrže kamene tj, dva kamina, te su napravljeni u rustikalnom stilu (kamen-drvo). Prvi natkriveni dio namjenjen za 8 ljudi a drugi dio za 18 ljudi. , Svaki apartman ima osiguran parking, tj mjesta svaki apartman za dva vozila pa čak i za tri. Pored bazena ima stolni tenis, te na drugom djelu gumeni dio vanjski za djecu. Na samom ulazu u dvoriste i na ulazu na I. kat imamo ljetnu naktivenu garnituru. I.kat je dosta

prostran površine 150m². Terasa velika sa otvorenim pogledom na Stelamaris ,Istraturist ,Plava Laguna,te sami centar umaga i Hotel Adriatic se jako lijepo vidi sa terase. Na terasi imamo stolicu za ljuljane te ležaljku za ležanje koja je isto pomična, stol za 6 osoba veliki. Dnevni boravak, kuhinja, blagavaona za večeru, dvije spavaće sobe, vešeraj soba, kupatilo veliko i manje kupatilo pomoćno i ostava za kućne stvari manja prostorija. II. kat površine 132m² nalazi se u potkrovlju lijepo opremljenom. Dnevni boravak, blagavaona za večeru, kuhinja, dvije spavaće sobe. Pomoćna soba i WC. Terasa je natkrivena te ima isto kauč za odmaranje i stol za tri osobe. Terasa je zatvorena PVC stolarijom staklenom te pogled otvoreni sa predivnim pogledom na more i centar Umaga. Kuća se prostire sa 1200m² okućnice. Kapije su digitalne i svaka se kapija sama otvara te su dva odvojena ulaza u dvorište. Kuća je u mirinom djelu naselja te su u susjedstvu isto tako slične kuće namjenjene za najam i sezonski rad. Odlična nekretnina za nastaviti posao najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1840

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 610236
Agency ref id: 1840