

## Peterosoban stan s parkingom - Retfala (Osijek), Osijek, Квартира



:	Pavo Đanić
Имя:	Pavo
Фамилия:	Đanić
Название компании:	Fidus
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="http://www.fidus.com.hr">http://www.fidus.com.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Osječko-baranjska županija
City:	Osijek
ПОЧТОВЫЙ КОД:	31000
Адрес:	Hrvatske Republike 43
Mobile:	+385 98 682 521
Phone:	+385 91 9299 710
О нас:	Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладити želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: **купа.**  
144/2018

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Peterosoban stan s parkingom - Retfala (Osijek)
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	104.72 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	219,912.00 €
Размещено:	03.07.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024
Состояние:	Поддерживается

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Osječko-baranjska županija
Область:	
Город:	Osijek
Площадь города:	Retfala
Поштанский номер:	31000



## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Газ, Канализация
Энергоэффективность:	В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	Podaje se peterosoban stan na 1. katu manje stambene zgrade smještene u Retfali (Osijek). Stan je stambene površine 96,12 m <sup>2</sup> i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 4 spavaće sobe, kupaonice, wc-a i hodnika te lođe
----------------------------	--

površine 12,20 m<sup>2</sup> (po koef. 6,10 m<sup>2</sup>). Stanu pripada i jedno parkirno mjesto ispred zgrade koje je uključeno u obračun ukupne površine i oglašenu kupoprodajnu cijenu (12,50 m<sup>2</sup> po koef. 2,50 m<sup>2</sup>). Lokacijski odlično smješteni jer se nalaze u neposrednoj blizini škole i vrtića, javnog prijevoza, trgovačkih centara, sportskog sadržaja... U ranijim fazama izgradnje moguć je izbor podnih obloga i keramike. Predviđeni završetak radova i useljenje je planirano za ljeto 2025. Načini plaćanja: - minimalno 20 % - 219.912 € - minimalno 40 % - 214.676 € - minimalno 60 % - 209.440 € U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1646 Energetska klasa: U izradi

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 610353  
Agency ref id: iro-1646