

Кућа Predivna kuća sa bazenom i uređena okućnica., Svetvinčenat, Дом



: Almasa Valjevac
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com
почта:
Имя: Almasa
Фамилия: Valjevac
Название компании: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
почтовый код: 52100
Адрес: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
О нас:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje наших nekretnina neovisno o našim partnerima.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Кућа Predivna kuća sa bazenom i uređena okućnica.
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 400 m²
Размер участка: 1986 m²
Спальни: 8
Цена: 1,100,000.00 €
Размещено: 23.05.2024

Состояние

Построенный: 2013

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Svetvinčenat



Дополнительная

Энергоэффективность: A

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Kuća ima ukupnu površinu od 400 m², nalazi se na parceli od 1986 m² na kojoj je još izgrađen i bazen površine 60 m² (10 x 6 metara). Kuću je projektirao arh. Dean Peteh, jedan od najpoznatijih istarskih arhitekata. Nekretnina posjeduje uporabnu dozvolu i vlasnički list. Vanjska i unutarnja stolarija kao i stropovi su napravljeni od punog drva smreke. Grilje su aluminijske. Grijanje je podno + fencooleri + kamini na drva. Hlađenje klima uređajima Mitsubishi. Unutar zgrade su podovi od keramike i drva, izvan kuće je postavljen kamen. Objekat se sastoji od: • podruma (konoba i vinoteka), • prizemlja (kuhinja, dnevni boravak, spavaća soba s kupaonicom, ulazni prostor, spremište i jedan WC, prostrane terase) • prvog kata (dvije sobe, svaka sa kupaonicom i velikim balkonima) • ispred kuće se nalazi parkiralište za 6 automobila, pokriveno betonskim tlakavcem, vrtna kućica površine 20 m² • cijela parcela je ograđena, dijelom ograda od armiranog betona + suhozid • struja i voda u kući, kanalizacija sprovedena u septičku jamu kapaciteta cca 30 m³ • cisterna za kišnicu od 44 m³ • antena zemaljska i satelitska, internet na svakoj etaži • travnjak • 4 palme, 38 maslina, voćke (3 smokve, trešnja, kruška, kumkvat) uz ogradu posađene sadnice lovor-višnje, oleander, lovor, lavanda, čempresi, 2 bora cedar Kuća se prodaje bez namještaja, namještaj moguće otkupiti uz doplatu po dogovoru. Info: +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com Kontakt: +385 98 420 885

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 610454
Agency ref id: 15432