

Rogoznica luksuzna vila!, Rogoznica, Дом



:	Camelia Real Estate
Имя:	Camelia
Фамилия:	Real Estate
Название КОМПАНИИ:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.camelia.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
О нас:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Rogoznica luksuzna vila!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	450 m ²
Размер участка:	900 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	6
Цена:	2,500,000.00 €
Размещено:	11.07.2024

Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Rogoznica
Площадь города:	Rogoznica
Поштански broj:	22203



Дополнительная

Энергоэффективность:	A+
----------------------	----

Парковка

Количество парковочных мест:	4
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

Rogoznica luksuzna vila sa bazenom ! Posredujemo u prodaji predivne vile projektirane i izgrađene prema najmodernijim građevinskim i sigurnosnim standardima. Vila se prostire na 3 etaže, u prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, praonica rublja, spremište i spavaća soba sa kupaonicom, ukupne površine 127,42 m². Na prvom katu se nalaze 3 spavaće sobe sa kupaonicama i balkonima, spremište te velika terasa, ukupne površine 106,16 m². Na drugom katu je spavaća soba sa kupaonicom i balkonom te kino soba sa najmodernijom video i zvučnom tehnologijom, ukupne površine 54,57 m². Krovna terasa pruža predivan pogled na more i okolicu, na čaroban zalazak sunca a sadržajno će biti mjesto čestog boravka i opuštanja. Vanjski šank, hidromasažna kada, velika pergola kao i veliko kino platno će užitek boravka pod nebom učiniti

posebnijim. Dodatni sadržaji prizemlja su garaža opremljena punjačem za auto i prelivni bazen od 41,55m². Pomoćna zgrada u kojoj se nalazi teretana i sauna, vanjski roštilj i velika pergola za druženje ispred koje se nalazi mediteranski vrt s biljem je dio posjeda koji će pružiti potpuno zadovoljstvo, ukupne površine 27,57 m². Vila se nalazi u mirnom dijelu, nedaleko od Rogoznice, s predivnim pogledom na more i proteže se na 450m² stambene površine. Rogoznica se nalazi na pola sata vožnje do Šibenika i isto toliko do Splita. Punta Planka je najistureniji dio kopna u Jadransko more i udaljena je 5 minuta vožnje. Rogozničko regija je područje sa najmanje kišnih dana u godini u Hrvatskoj. Udaljenosti : Plaža 1,5 km Rogoznica 9 km Primošten 20 km Šibenik 40 km Split 50 km Aerodrom 29 km ID KOD AGENCIJE: 766

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 610560

Agency ref id: 766