

ISTRA, LABIN - Moderna novogradnja s bazenom, Labin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, LABIN - Moderna novogradnja s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	166 m ²
Размер участка:	638 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	495,000.00 €
Размещено:	05.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Poštanski broj:	52220

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛАБИН - Современное новое здание с бассейном На юго-восточном побережье Истрии, где зеленые холмы встречаются с морем, где встречаются природа и наследие, расположены два города одинакового размера, но с разными, но взаимодополняющими характеристиками - Лабин и Рабац. Живописный город Лабин возвышается на холме высотой 320 метров, всего в пяти километрах от белых галечных пляжей Рабаца. Лабин, который на короткое время был объявлен независимой республикой, переплетенный с богатой историей и горнодобывающей промышленностью, характерной для этого региона, сегодня представляет собой увлекательный город противоречий; старое и новое, история и современность, туризм и искусство. В окрестностях города Лабин продается современная новостройка с бассейном. Расположен в приятном микрорайоне, утопающем в зелени, в тихом поселке. Отель представляет собой современный оазис идиллического сочетания современной архитектуры и природы. В соответствии с чистой модернистской архитектурой интерьер дома, залитый естественным светом, подкупает своей простотой и превосходной пространственной организацией. Дом спроектирован как одно жилое помещение, занимающее два этажа. На первом этаже находится пространство открытой планировки, объединяющее гостиную, столовую и кухню с выходом на крытые террасы с летней кухней и столовой. Планировку первого этажа дополняют прихожая, гостевой туалет и кладовая. Первый этаж состоит из трех спален, двух ванных комнат и просторной террасы. В тщательно спроектированном саду со средиземноморскими растениями имеется бассейн площадью 32 м² с солнечной террасой. Эта недвижимость в тихом районе является идеальной возможностью для спокойной семейной жизни, а также инвестицией с целью сдачи в аренду туристам. Заявленная цена относится к этапу «под ключ», а плановое завершение работ и передача объекта запланированы на вторую половину 2024 года. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30647

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 610873

Agency ref id: 30647