

## Stan Prodaja modernih stanova u novom stambenom projektu, Štinjan, Pula.

### Квартира



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Stan Prodaja modernih stanova u novom stambenom projektu, Štinjan  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 56 m<sup>2</sup>  
Этаж: 1  
Количество этажей: 3  
Спальни: 2  
Ванные комнаты: 1

Цена: 206,000.00 €  
Размещено: 25.05.2024

## Состояние

Построенный: 2024

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Pula

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Novo u prodaji! Prodajemo lijepi stan u modernoj novogradnji u Štinjanu, sa pogledom na more. Stan B2, površine 56.44 m<sup>2</sup> (neto površine 55 m<sup>2</sup>) se nalazi na 1.katu stambene zgrade B i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaone i loži-e. Stan će imati vanjsku PVC stolaciju, inverterski klima uređaj, laminat u spavaćim sobama i keramičke pločice u ostalim prostorijama, te protuprovalna ulazna vrata. Grijanje će biti regulirano kroz inverterski klima uređaj te će imati dimnjak sa mogućnosti priključenja peći na drva ili pelete. U cijenu je uključeno 1 parking mjesto površine 12,5m<sup>2</sup> (reducirane površine 2,5m<sup>2</sup>) i spremište 2,75 m<sup>2</sup>(1,38 m<sup>2</sup>). Plaćanje se odvija sukladno fazi građenja i završetku pojedinih radova na zgradi. Mogućnost odabira keramike i sanitarija. Početak gradnje 10/2024 Rok završetka 06/2025 Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 610947  
Agency ref id: 17629