

Izuzetan obiteljski prostor u idiličnom okruženju, Križ, Дом



: Ivica Marović
Имя: Ivica
Фамилия: Marović
Страна: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Križ
City area: Razljev
почтовый код: 10315
Адрес: Razljev, Pešченичка ulica br.7
Phone: 01 2119997

Детали объявления

Общее

Заголовок: Izuzetan obiteljski prostor u idiličnom okruženju
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 552 m²
Размер участка: 3155 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 8
Ванные комнаты: 2
подвал: да
Цена: 115,000.00 €
Размещено: 25.05.2024

Состояние

Новостроенная: нет
Состояние: Поддерживается
Построенный: 1972
Последнее обновление: 1988

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Zagrebačka županija
Область:
Город: Križ
Площадь города: Novoselec
Четверть: Razljev
Poštanski broj: 10314
Adresa: Pešченичка ulica 7

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Активный телефонная линия, Кабельное телевидение, Электричество, Установка телефона, Отстойник, ADSL
Энергоэффективность:	C
Двор:	Беседка
Доступ с автомобиля:	Автомобиль, Грузовик, Фургон, Трактор

Отопление

Центральное отопление:	нет
Тип отопления:	Сырая топлива



Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	2
Крытая парковка:	нет

Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se velika obiteljska kuća samostojeća katnica sa prostranim zemljištem u idiličnom okruženju okružena šumom u naselju Razljev općina Križ u blizini Moslavačke Gore i rijeke Česme poznate po ribolovu. od autoceste udaljena 5min. Kuća (Zidana beton-opeka) se sastoji od prizemlja kata i potkrovlja. Prizemlje se sastoji od: ulaznog predsoblja, kupaonice/WC, kuhinje sa blagovaonicom, te tri sobe. Kat: kupaonica/WC, hodnik i dvije sobe sa dva balkona, potkrovlje je neuređeno. Oba stana imaju parket i povezani su unutaranjim i vanjskim stubištem. U produžetku kuće u prizemlju se nalazi ljetna kuhinja, vešeraj/kotlovnica, manji podrum, dvije garaže, radiona/alatnica a na katu su tri sobe (parket) te četiri sobe/prostorije u roh-bau izvedbi (neuređene) u dvorištu je još i drvena šupa iza koje se nalazi i manji vrt. Stambena površina iznosi 552m² a okućnica 3.155m² (godina izgradnje 1972, rekonstrukcija 1988g.) Čista i potpuna dokumentacija, infrastruktura (gradski vodovod, dva bunara (oba priključena na kuću), trofazna struja, telefon/internet (optika uskoro), grijanje peć na drva, preljevna sabirna jama, plin je u ulici nije priključen na kuću). U Križu i Novoselcu se nalaze svi

sadržaji počevši od: vrtića, škole, Dom zdravlja, apoteke, Pošte, Bankomati, Pekare, trgovine, HEPA, crkve, Veterinar, Auto servisi/vulkanizeri, benzinske pumpe, sportski tereni, frizeri, praonice, ugostiteljski objekti i dr. Za detaljniju sliku nekretnine i okućnice pogledajte video na ovoj poveznici za YouTube video (4k) na kojem su još dodatnih 60ak fotografija iste + tlocrtne:
<https://www.youtube.com/watch?v=E06Srj9Iu30> Vlasništvo uredno 1/1, prodaje vlasnik. Mogućnost zamjene za stan-kuću u Zagrebu i okolici. Bez agencijske provizije. Adresa nekretnine: Razljev, Peščenička ulica br7. Kontakt tel. 01 2119997 097 6600068

Дополнительная контактная информация

Внутренний 611000
контрольный номер:
Контактный телефон: +385 (97) 660-0068