

RAB-BANJOL, TOP LOKACIJA, 2S+DB OD 99 m2, DVA PARKIRNA MJESTA, Rab, Квартира



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|---|
| Заголовок: | RAB-BANJOL, TOP LOKACIJA, 2S+DB OD 99 m2, DVA PARKIRNA MJESTA |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 99 m ² |
| Этаж: | 1 |
| Спальни: | 3 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Площадь балкона: | 15.24 m ² |
| Цена: | 350,000.00 € |
| Размещено: | 28.06.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|-------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2024. |

Месторасположения

| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / Область: | Primorsko-goranska županija |

Город: Rab
Площадь города: Banjol
Поштански број: 51280

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

RAB-BANJOL, STAN NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI UDALJEN 100 METARA OD PLAŽE, DVA PARKIRNA MJESTA I LOĐA-BALKON OD 15 m2! Smješten je na prvom katu manje urbane vile sa tri stambene jedinice, kvalitetno građenoj od provjerenog investitora. Biti će opremljen termo fasadom, kvalitetnom vanjskom PVC stolarijom sa roletama i komarnicima, klimom, podnim grijanjem u dnevnom dijelu i kupaonicama i dr. Sastoji se od prostranog dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom (41.8 m2), dvije prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, hodnika, predsoblja, odvojenog sanitarnog čvora, vešeraja i lođe-balkona. Ukupna neto kvadratura stana iznosi 99.37 m2 od čega je unutarnji dio 89.68 m2. Lokacija idealna za uživanje u godišnjim odmorima na ovom prekrasnom otoku sa pregršt sunčanih dana i malom količinom oborina. Udaljen je 15 minuta hoda od centra Raba šetnicom uz more i plaže! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11157

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 611117

Agency ref id: 11157