

## CRIKVENICA - VRHUNSKA NOVOGRADNJA S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE, Crikvenica, Квартира



:	Exclusive Nekretnine
Имя:	Exclusive
Фамилия:	Nekretnine
Название компаний:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.exclusive-nekretnine.hr">https://www.exclusive-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
О нас:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.  The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	CRIKVENICA - VRHUNSKA NOVOGRADNJA S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	63 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	14 m <sup>2</sup>
Цена:	307,000.00 €
Размещено:	27.05.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Разрешения

Разрешение на	да
---------------	----

строительство:  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se apartman u novogradnji visoke kvalitete gradnje koji se nalazi u Crikvenici. Apartman stambene površine 63 m<sup>2</sup> nalazi se na 2. katu stambenog objekta s ukupno 6 stambenih jedinica. Sadrži hodnik, kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, dvije spavaće sobe, kupaonicu i terasu površine 14 m<sup>2</sup> sa fantastičnim panoramskim pogledom na kvarnerski zaljev. Krasi ga funkcionalnost prostora i visokokvalitetne i lijepe keramičke podne obloge, PVC stolarija s el. podizačima roleta i komarnicima, klima uređaji, podno grijanje u cijelom apartmanu. Pripadajuća dva parkirna mjesta. POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3% POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA! Zbog provjerenog investitora garantiramo urednu vlasničku dokumentaciju i siguran prijenos vlasništva! PREPORUKA AGENTA!! ISKORISTITE PRILIKU!! ID KOD AGENCIJE: 1199

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 611180  
Agency ref id: 1199  
Контактный телефон: +385 (0) 95 711 7086