

## Lovrečica okolica, zemljište sa projektom, Umag, Земля



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Lovrečica okolica, zemljište sa projektom
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1439 m <sup>2</sup>
Цена:	260,000.00 €
Размещено:	27.05.2024

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Umag
Площадь города:	Lovrečica
Poštanski broj:	52470



#### Описание

Дополнительная информация:	Lovrečica okolica/Istra U mirnom dijelu u okolici Lovrečice nalazi se prostrano građevinsko zemljište. Zemljište sa svojom ukupnom površinom od 1439m <sup>2</sup>
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

smjestilo se uz sam rub mirnog naselja. Zemljište je građevinsko te ima izrađen projekt za izgradnju dvije kuće za odmor. Za projekt je u postupku dobivanje građevinske dozvole sa svim plaćenim troškovima. U blizini zemljišta nalazi se sva infrastruktura struja, voda, kanalizacija... Kuće su zamišljene kao kuće za odmor, svaka sa 3 spavaće sobe, prostranim dnevnim boravkom, 3 kupaonice, 3 spavaće sobe i garaža. Prilikom izrade projekta usklađivali su se uvjeti za izgradnju kuća za odmor sa 5 zvjezdica. Zemljište je idealna prilika za investiciju! Zemljište se smjestilo na svega 5 minuta vožnje do prvih plaža predivne Lovrečice i 10 minuta vožnje do grada Umaga gdje se nalaze svi potrebni sadržaji za život poput trgovina, restorana, šetnica. Uz samo zemljište se nalazi predivna priroda, biciklističke staze. Preporučujemo! ID KOD AGENCIJE: 1026-62

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	611191
Agency ref id:	1026-62
Контактный телефон:	+38552210824