

Momjan, okolica! Predivna vila sa otvorenim pogledom na more!, Buje, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Momjan, okolica! Predivna vila sa otvorenim pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	137 m ²
Размер участка:	500 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,062,500.00 €
Размещено:	27.05.2024

Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Buje
Площадь города: Momjan
Поштански број: 52460



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Momjan Na samo par minuta lagane vožnje od prekrasnog Momjana smještena na izuzetno mirnoj lokaciji nalazi se ova predivna vila sa otvorenim pogledom na more i prirodu! Vila je smještena na zemljištu površine 700 m² a ukupna površina vile iznosi 137 m². Ova prekrasna vila proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, kupaonica i spremište. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu sa koje se pristupa okućnici sa koje se proteže posebno lijep panoramski pogled na more i zelenilo. Na uređenoj okućnici smještena je ljetna kuhinja i prekrasni bazen sa sunčalištem. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama na kojem su smještene 3 spavaće sobe svaka sa svojim vlastitim kupaonicama i terasa. Villa je građena u Istarskom stilu od vrhunskih materijala sa visokim stropovima, Pvc stolarijom i aluminijskim škurama te detaljima od kamena i drva. Grijanje je podno na toplinsku pumpu a hlađenje preko klima uređaja. Cijena vile uključuje PDV a prodaje se potpuno uređena i namještena spremna za korištenje. Planirani završetak radova je ljeto 2024. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina odličan je izbor za sve koji traže nekretninu za odmor ili investiciju na posebnoj lokaciji u blizini sadržaja. Vila je smještena u malenom i mirnom Istarskom naselju nedaleko od Momjana. Na 10 minuta lagane vožnje nalazi se centar grada Momjana, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 30 minuta lagane vožnje autom. ID KOD AGENCIJE: 1027-940

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 611200
Agency ref id: 1027-940
Контактный телефон: +38552210824