

## ISTRA, LABIN - Prostran poslovni prostor na frekventnoj lokaciji, Labin,

### Коммерческая недвижимость



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, LABIN - Prostran poslovni prostor na frekventnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	294 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Цена:	470,000.00 €
Размещено:	08.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная ИСТРИЯ, ЛАБИН - Просторные коммерческие помещения в частом месте

информация:

Город Лабин расположен на восточном побережье Истрии, через который проходит государственная дорога, соединяющая Риеку и Пулу. Благодаря своему возрасту, долговечности и исторической значимости он должен был к сегодняшнему дню стать большим городом, но остался милым маленьким городком, прошлое которого является генератором будущего развития - шахта Лабин, проект Подземного города, является единственным шахта в мире, в которой есть подземная шахта на высоте +30 метров над уровнем моря. Инфраструктура неопределимой ценности, совершенно безопасная, поскольку она высечена в живой скале. Это в 5 км от туристического курорта Рабац. Стари Град расположен на доминирующем холме с видом на побережье Кварнера, а у его подножия находится Подлабин, где улицы пересекаются под прямым углом, создавая видимость идеального порядка и регулярности. В центре города Лабин, в частом месте, продается просторное офисное помещение. В природе это пространство, простирающееся на два этажа; первом и втором этажах и состоит из трех бизнес-помещений. Первый этаж состоит из двух помещений площадью ок. 60 м<sup>2</sup>, первый этаж занимает площадь ок. 50 м<sup>2</sup>, а остальную площадь занимают прихожая, лестница и туалет. Эта недвижимость предоставляет значительное пространство для будущей деловой деятельности. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30713

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 611338  
Agency ref id: 30713