

moderan stan na moru Split, Podstrana, Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

moderan stan na moru Split

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	101 m ²
Этаж:	3
Количество этажей:	5
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	4 m ²
Терраса площадь:	14 m ²
Цена:	700,000.00 €
Размещено:	28.05.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2012
Последнее обновление:	2015

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Podstrana
Площадь города:	Podstrana
Poštanski broj:	21312



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Лифт:	да
-------	----

Описание

Дополнительная информация:	Продается современная трехкомнатная квартира площадью 102 кв. м в Подстрани, Сплит, расположенная на третьем этаже, всего в 30 метрах от моря. Описание квартиры: Прихожая Просторная гостиная с кухней, оборудованной встроенной техникой, и обеденной зоной, с выходом на просторную террасу с прекрасным видом на море Две спальни Гардеробная Две ванные комнаты Кондиционеры Теплые полы в кухне и ванных комнатах Центральное отопление с регуляторами температуры Индивидуальные счетчики воды и электричества Удобства комплекса: Бассейн Теннисные корты Спа-центр Мини-гольф Расположение и инфраструктура: Бары, рестораны и супермаркеты находятся всего в нескольких минутах ходьбы Дом
----------------------------	--

Циндро - историческое здание для летних мероприятий, расположено в 800 метрах Порт Строжанац - в 900 метрах Город Сплит находится в 8 км
Аэропорт Сплита - в 20 км Автобусная остановка - в 150 метрах
Дополнительную информацию можно получить, позвонив по номеру: +38595 3826763 (Зульфия Матошевич). ID CODE: ST2653

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 611511
Agency ref id: ST2653