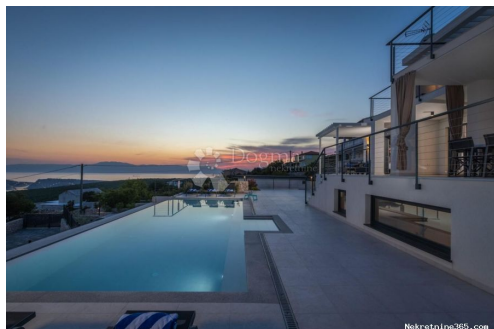


## VILA S BAZENOM, Kraljevica, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

VILA S BAZENOM

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	245 m <sup>2</sup>
Размер участка:	910 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	1.00 €
Размещено:	28.05.2024

## Состояние

Построенный:	2021
--------------	------



## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Kraljevica
Площадь города:	Kraljevica
Поштанский номер:	51262

## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Описание

Дополнительная информация:

**ПРОДАЖА РОСКОШНОЙ ВИЛЛЫ В КРАЛЕВИЦЕ С ВИДОМ НА КВАРНЕРСКИЙ ЗАЛИВ** Описание Недвижимости Продается роскошная вилла с жилой площадью 245 м<sup>2</sup> и участком 900 м<sup>2</sup>, с бассейном 40 м<sup>2</sup>. Вилла предлагает открытый вид на Кварнерский залив, идеально подходит для семейной жизни или отдыха. Основная Информация Площадь Дома: 245 м<sup>2</sup> Площадь Участка: 900 м<sup>2</sup> Бассейн: 40 м<sup>2</sup> Спальные Комнаты: 3 (на 6 человек, с возможностью размещения еще одного человека) Вид: Открытый вид на Кварнерский залив Первый Этаж Гостиная: Просторная гостиная с телевизором и электрическим камином, соединенная с обеденной зоной и кухней в одно целое. Игровая Комната: Комната для развлечений с футбольным столом, дартсом и консолью PlayStation. Идеально для молодых и молодых душой. Тренажерный Зал: Полностью оборудованный тренажерный зал для активного образа жизни. Зона Отдыха: Включает сауну, гидромассажную ванну и душ для расслабления и отдыха. Внешняя Территория Детская Площадка: Оборудована горкой, лазалкой и качелями

для безопасного и беззаботного отдыха. Бассейн: 40 м<sup>2</sup> с мелкой зоной глубиной 0.5 м для детей. Окружение: Участок полностью огорожен, обеспечивая приватность и безопасность, расположен в тихой и спокойной улице. Дополнительная Информация Вилла идеально подходит для семьи с детьми благодаря многочисленным развлечениям и удобствам. Находится в тихом и спокойном районе, предлагает все необходимое для расслабленной и комфортной жизни. Контакт Для получения дополнительной информации и организации просмотра, свяжитесь с нами: Карин Штимац +385 (0)98 286 734 [karin.stimac@dogma-nekretnine.com](mailto:karin.stimac@dogma-nekretnine.com) Не упустите возможность стать владельцем этой роскошной виллы с великолепным видом на Кварнерский залив. Ваш идеальный дом ждет вас! ID CODE: 16063

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 611529

Agency ref id: 16063