

## Omišalj, prekrasna Villa, otvoreni pogled na more, Omišalj, Дом



: Agencija RM nekretnine  
Имя: Agencija  
Фамилия: RM nekretnine  
Название: AGENCIJA RM  
компания: NEKRETNINE d.o.o. za usluge  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.rm-nekretnine.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Novi Vinodolski  
почтовый код: 51250  
Адрес: Korzo hrvatskih branitelja 8  
Mobile: +385 91 2277 656  
Phone: +385 91 2288 656  
О нас: Naziv: AGENCIJA RM  
NEKRETNINE d.o.o. za usluge  
Skrraćeni naziv: AGENCIJA  
RM NEKRETNINE d.o.o.  
Sjedište: Novi Vindolski, Korzo  
hrvatskih branitelja 8  
OIB: 28534524758  
Direktor: Roko Maričić  
Transakcijski račun:  
HR1923400091160537181 -  
Privredna banka Zagreb

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Omišalj, prekrasna Villa, otvoreni pogled na more  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 160 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 6  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 695,000.00 €  
Размещено: 29.05.2024

#### Состояние

Последнее обновление: 2023

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Приморско-горанска županija  
Область:  
Город: Omišalj  
Площадь города: Omišalj  
Поштански број: 51513

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Место разрешения: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная информация:

50 metara od plaže na više od 1000 m2 parcele smjestila se kuća koju su vlasnici uredili i opremili za istinsko uživanje. U našoj ponudi ekskluzivno Vam predstavljamo kuću koja osim neposredne blizine plaže između ostalog nudi vanjski grijani bazen koji u nekoliko trenutaka automatskim zatvaranjem krova postaje bazen te se može koristiti kroz cijelu godinu, jacuzzi i prekrasnu uređenu okućnicu u koju se sami objekt uklapa jedinstvenom fasadom. Ulaskom u kuću na nivou prizemlja se nalazi open space raspored kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, kupaone te natkrivene terase sa otvorenim pogledom na more, koja je kao stvorena za druženja kroz cijeli dan. Unutarnjim stepenicama dolazimo do prvog kata na kojem se nalaze tri spavaće sobe, kupaona i terasa s prednje strane. Kuća se prodaje potpuno najmeštena, te se u kući nalazi potpuno automatizirani i na daljinu upravljiv sustav grijanja kako cijele kuće tako i bazena. U sklopu parcele nalazi se mjesta za 4 automobila. ID KOD AGENCIJE: 704

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 611790

Agency ref id:

704