

## Poreč okolica, interesantna dvojna kuća u mirnom mjestu, Poreč, Дом



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Poreč okolica, interesantna dvojna kuća u mirnom mjestu  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 115 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 272 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 220,000.00 €  
Размещено: 29.05.2024

#### Состояние

Построенный: 2026



## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация: Poreč okolica, interesantna dvojna kuća u mirnom mjestu U mirnom istarskom mjestu u planu je izgradnja ove interesantne dvojne kuće. Bruto površina kuće biti će 115 m<sup>2</sup>, dok će njezina neto površina iznositi 82 m<sup>2</sup> te će protezati na dvije etaže. U prizemlju kuće će se nalaziti komotan dnevni boravak, blagovaona i kuhinja po open space konceptu te kupaona. Unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat gdje će se nalaziti dvije komotne spavaće sobe sa zajedničkom kupaonom. Iz spavaćih soba će se moći izaći direktno na terasu koja pruža idiličan pogled na prirodu. Grijanje kuće biti će planirano putem klima uređaja, podno grijanje je moguće uz nadoplatu. Dvorište će biti ograđeno i uređeno. Parking će se nalaziti do kuće. Sadržaj kao što su ugostiteljski objekti, trgovina, pošta, škola, vrtić, apoteka, nalazi se u blizini mjesta. Planirani završetak granje bio bi proljeće 2026. Zbog svoje lokacije i ponude ova je kuća idealna investicija za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-949

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 611816  
Agency ref id: 1031-949