

## STAN, PRODAJA, MAKSIMIR, BUKOVAČKA CESTA, 68 m2, 3-soban, Maksimir, Квартира



:	Agencija Starling
Имя:	Agencija
Фамилия:	Starling
Название компании:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Prilaz Gjуре Deželicia 75/1
Phone:	01 779 23 10
О нас:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	STAN, PRODAJA, MAKSIMIR, BUKOVAČKA CESTA, 68 m2, 3-soban
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	68 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Цена:	320,000.00 €
Размещено:	29.05.2024

### Состояние

Построенный:	1950
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Grad Zagreb
Область:	

Город: Maksimir  
Площадь города:  
Poštanski broj: 10000



## Разрешения

Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

STAN, PRODAJA, MAKSIMIR, BUKOVAČKA CESTA, 68 m<sup>2</sup>, 3-soban  
Prodaje se trosoban stan ukupne površine 68 m<sup>2</sup> u visokom prizemlju zgrade bez  
lifta. Zgrada je izgrađena 1950. godine i ima ukupno dva kata, a nalazi se na  
Bukovačkoj cesti. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice,  
spavaće sobe, kupaonice s WC-om, hodnika i loggie. Po vlasničkom listu stan je  
dvosoban, ali postoji mogućnost prenamjene prostora. U stanu je 2016. godine  
promijenjena kuhinja te spuštene stropovi. 2018. godine je djelomično adaptirana  
kupaonica kada su promijenjeni tuš kabina i umivaonik. 2016. godine je na zgradi  
adaptirana fasada i krovnište, a ove godine je planirana obnova stubišta i dvorišta u  
kojem se nalaze drvena spremišta. Mikrolokacija je idealna za miran život, a u  
neposrednoj blizini se nalazi vrtić, škola, sportski sadržaji, ljekarne, banke,  
trgovine, park Maksimir i javni prijevoz. Orijehtacija: istok - zapad Grijanje:  
centralno etažno plinsko Visina stropa: 2,80 m Parking: javni naplatni Cijena:  
320.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5646

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 611861  
Agency ref id: 5646