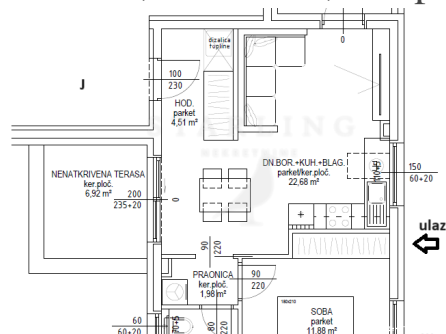


## STAN, ZAGREB, NOVOGRADNJA, PRODAJA, MAKSIMIR, 49 m<sup>2</sup>.

### 2-soban, Maksimir, Квартира



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название: STARLING d.o.o.  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000  
Адрес: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	STAN, ZAGREB, NOVOGRADNJA, PRODAJA, MAKSIMIR, 49 m2, 2-soban
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	49 m <sup>2</sup>
Этаж:	3
Количество этажей:	5
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	318,500.00 €
Размещено:	30.05.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Grad Zagreb  
Область:  
Город: Maksimir  
Площадь города:  
Poštanski broj: 10000



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: A+

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

STAN, ZAGREB, NOVOGRADNJA, PRODAJA, MAKSIMIR, 49 m2, 2-soban  
Prodaje se dvosoban stan stambene površine 49 m2 u visokom prizemlju zgrade s liftom. Predviđen završetak izgradnje je krajem 2025. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, spavaće sobe od kojih imaju izlaz na balkon, kupaonice, ulaznog hodnika, loggie i terase. Predviđen je "A+" energetski razred. Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto. Podno grijanje bit će provučeno u svim prostorijama dok će sustav grijanja biti s pomoću dizalice topline koja osigurava manju potrošnju energije i niske troškove. U samoj blizini nekretnine nalazi se osnovna škola, park, trgovina, javni prijevoz i ugostiteljski objekti. Orijehtacija: zapad-jug Grijanje: dizalica topline, podno grijanje Parking: 1 parking mjesto Cijena: 318.500 EUR ID KOD AGENCIJE: 5658

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 612082  
Agency ref id: 5658