

## ОТОК KRK, LINARDIĆI - lijepa kuća s pet apartmana, Krk, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

|                   |   |
|-------------------|---|
| Заголовок:        | ОТОК KRK, LINARDIĆI - lijepa kuća s pet apartmana |
| Недвижимость для: | Vendita   |
| Тип дома:         | отдельный   |
| Квадратных футов: | 180 m <sup>2</sup>                                |
| Размер участка:   | 1242 m <sup>2</sup>                               |
| Спальни:          | 8   |
| Ванные комнаты:   | 5   |
| Цена:             | 575,000.00 €                                      |
| Размещено:        | 22.11.2024  |

### Состояние

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Построенный:          | 1989 |
| Последнее обновление: | 2020 |

### Месторасположения

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Страна:                         | Croatia                     |
| Государство / Регион / Область: | Primorsko-goranska županija |
| Город:                          | Krk                         |
| Площадь города:                 | Linardići                   |
| Poštanski broj:                 | 51500                       |

### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство:   | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 5

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОСТРОВ КРК, ЛИНАРДИЧИ - Хороший дом с пятью квартирами. Продаем красивый дом с пятью квартирами и большим садом в тихой части острова Крк. Дом отдельно стоящий, 180 м<sup>2</sup>, построен в 1989 году на земельном участке 1242 м<sup>2</sup>. В доме пять квартир, полностью оборудованных, расположены на первом и втором этажах. На первом этаже находится одна двухкомнатная квартира и одна однокомнатная квартира, каждая со своей террасой. На верхнем этаже расположены еще три квартиры: две квартиры-студии и одна квартира с одной спальней. Каждая квартира имеет отдельный вход и террасу. Дом был полностью отремонтирован в 2020 году, установлены столярные изделия из ПВХ и алюминия. В доме три кладовки и большой подвал с собственным водонагревателем. В просторном дворе есть большое парковочное место, садовый домик с каменным грилем, а также есть возможность построить бассейн. Дом расположен в тихом месте, в окружении частных домов, в 1500 метрах от моря. Большой сад с несколькими террасами, средиземноморскими растениями, большой парковкой, садовым домиком и дополнительным участком с возможностью строительства еще одного жилого дома. Определенно объект, достойный внимания. За остальной информацией обращайтесь к агенту. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30804

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 612210  
Agency ref id: 30804  
Контактный телефон: +385 91 902 6353