

ОПАТИЈСКА RIVIЈERA, прекрасна кућа s bazenom blizu mora, Opatija, Дом



: Smart Invest Immobilien
Электронная почта: info@smart-invest.hr
Имя: Smart
Фамилия: Invest Immobilien
Название компании: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15 лицензированных агентов

недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира.

Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJSKA RIVIJERA, prekrasna kuća s bazenom blizu mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	430 m ²
Размер участка:	2594 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	6
Цена:	1,750,000.00 €
Размещено:	31.05.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация: РИВЬЕРА ОПАТИИ, ПРЕКРАСНАЯ ВИЛЛА 430 м², КОТОРАЯ ОЧАРУЕТ ВАС СВОИМ ДИЗАЙНОМ И ВИДОМ НА МОРЕ! Эта прекрасная вилла расположена в маленьком городке Брсеч, с прекрасным видом, всего в 1 км от

моря. Вилла площадью 430 м² расположена на большом земельном участке площадью 2594 м², имеет 5 спален и 6 спален и предлагает все необходимое для полного комфорта, уединения и идеального отдыха. Первый этаж состоит из: открытой гостиной с обеденной зоной и кухней (оснащенной техникой Miele и Liebherr), медиа-зала, гостевого туалета, одной спальни и ванной комнаты с душевой кабиной. На втором этаже расположены 4 стильно оформленные спальни с ванными комнатами, в двух из которых есть душевая кабина, а в двух - ванна. Ванные комнаты оборудованы качественной сантехникой. Из каждой комнаты открывается прекрасный вид на зелень и холмы. Мансардный этаж находится в состоянии незавершенной отделки. Вилла имеет центральное отопление на тепловом насосе с дистанционным управлением через мобильный телефон, фанкойлы и кондиционеры. Территория виллы полностью огорожена и охвачена системой видеонаблюдения, въезд через большие ворота с дистанционным управлением, большая парковка более чем на 8 автомобилей. На территории также расположен бассейн 32 м² с зоной для загара. Большая часть мебели и декора дома изготовлена на заказ: красивые льняные и шелковые шторы, подушки из натуральных материалов и т. д. В районе планируется строительство комплекса для игры в гольф, что будет интересно будущим владельцам или будущим гостям в случае сдачи объекта в туристическую аренду. **МЫ РЕКОМЕНДУЕМ** Для дополнительной информации и записи на просмотр звоните +385/99/320-0008 ID CODE: 12222

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	612244
Agency ref id:	12222