

## ОПАТИЈА, Luksuzan stan od 260 m2, 6S+DB, s prekrasnim pogledom na more, Опатија, Квартира



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Опатија  
City area: Опатија  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатија), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствии с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов  
недвижимости, а также  
юристы. Кроме этого, объекты  
регулярно рекламируются в  
шести странах мира.  
Наша база насчитывает свыше  
5.000 объектов, и мы уверены  
в том, что у нас найдется  
недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA, Luksuzan stan od 260 m2, 6S+DB, s prekrasnim pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	300 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	12
Ванные комнаты:	2
Цена:	950,000.00 €
Размещено:	31.05.2024

### Состояние

Построенный: 1971

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija



### Разрешения

Свидетельство о  
собственности: да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация: ОПАТИЯ, Роскошно меблированная двухуровневая квартира площадью 260 м2, с садом и прекрасным видом на море, недалеко от центра Опатии и моря.

Сама квартира имеет площадь 260 м2, а с таверной/конобой и котельной имеет общую площадь ок. 300 м2. Квартире также принадлежит сад. На нижнем этаже находится просторная гостиная с кухней и большой застекленной столовой, спальня, еще одна гостиная, большая гардеробная, ванная комната, туалет и две большие террасы. На верхнем этаже находится главная спальня с ванной комнатой и гардеробной и выходом на красивую террасу с видом на море, а также детская спальня. В квартире установлено центральное отопление (пеллеты) и кондиционирование, она полностью декорирована и меблирована с большим вниманием к деталям. Расположена в отличном месте недалеко от самого центра Опатии, моря и всех удобств (5 минут пешком). Дополнительная информация и запись на просмотр по телефону: +385/99/320-0008 ID CODE: 11473

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 612255  
Agency ref id: 11473  
Контактный телефон: +385/99/320-0008