

## Potpuno nov trosoban stan u užem centru Pule!, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Potpuno nov trosoban stan u užem centru Pule!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 126 m<sup>2</sup>  
Этаж: 1  
Количество этажей: 3  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 365,000.00 €  
Размещено: 31.05.2024

#### Состояние

Построенный: 2023.



### Месторасположения

Страна: Croatia

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Pula Na prodaju je potpuno novi stan smješten u užem centru Pule, idealan za obiteljski život ili kao investicija za najam. Stan se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja za život, svega par minuta pješke od trgovina, javnog prijevoza, kafića, ljekarne, restorana, tržnice... Ovaj stan na prvom katu zgrade pruža sve što vam je potrebno za ugodan i kvalitetan boravak. Stan ima tri prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na balkon, dvije moderno uređene kupaonice opremljene suvremenim sanitarijama, ostavu, prostrani dnevni boravak s izlazom na balkon koji omogućuje obilje prirodnog svjetla i prostora, te kuhinju s blagovaonicom što čini ukupnu površinu od 112 m<sup>2</sup>. U prizemlju zgrade nalazi se spremište koje pripada stanu, idealno za pohranu bicikala, alata ili sezonskih predmeta. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta, od kojih je jedno natkriveno, što je rijetkost i velika prednost u centru grada. Ovaj stan je idealan za obitelji koje traže moderan i funkcionalan dom u blizini svih potrebnih sadržaja poput škola, trgovina, restorana i javnog prijevoza. Također, zbog svoje lokacije i kvalitete predstavlja izvrsnu priliku za turistički najam. Ne propustite postati vlasnikom ovog odličnog stana! ID KOD AGENCIJE: 1041-243

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 612269

Agency ref id: 1041-243