

## Luksuzna, visokokvalitetna dvojna villa u Medulinu, Medulin, Дом



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Luksuzna, visokokvalitetna dvojna villa u Medulinu  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 221 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 150 m<sup>2</sup>  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 4  
Цена: 730,000.00 €  
Размещено: 31.05.2024

#### Состояние

Построенный: 2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Medulin

Площадь города: Medulin  
Поштански број: 52203

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Medulin -- Ova moderna dvojnica smjestila se u mirnom dijelu Medulina. Na odličnoj lokaciji svega 700m od mora u blizini svih mnogobrojnih sadržaja. Medulin obima turističkim sadržajima poput raznih barova na plaži, restorana, mnogobrojnih plaža i mnogo avanturističkih opcija. -- Ova dvojnica se prostire kroz 220m<sup>2</sup>. Cijela kuća zrači modernim i suvremenim dizajnom. Eksterijer čini kombinacija moderne arhitekture i kamena. Cijela kuća je visokokvalitetno opremljena. U prizemlju se nalazi otvoreni prostor koji dijeli kuhinja sa blagovaonicom i prekrasnim dnevnim prostorom koji nas vodi do bazena i plaže. Stepence nas vode na kat gdje se nalaze 3 spavaće sobe od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu te dvije dijele prostranu terasu. Na okućnici se nalazi bazen od 30m<sup>2</sup> sa hidromasažnim prostorom te tuš. Kuća također posjeduje dva parkirna mjesta kao i garažu za Vaš automobil. -- Ova kuća nudi budućem vlasniku komfor i mir. Nekretnina vrijedna pažnje za svakoga tko traži modernu, novu i visokokvalitetnu kuću. Zbog svoje odlične lokacije nudi i mogućnost bavljenja turizmom i time brz povrat investiranog kapitala. ID KOD AGENCIJE: 1037-318

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 612270  
Agency ref id: 1037-318  
Контактный телефон: +38552210824