

## Nov, lux, 65m2, 2.5, I/2, parking mesto ID#1739, Surčin, Квартира



: City Pro  
Электронная почта: office@citypro.rs  
Имя: City  
Фамилия: Pro  
Название компании: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://citypro.rs/>  
Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
почтовый код: 11030  
Адрес: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
О нас: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Nov, lux, 65m2, 2.5, I/2, parking mesto ID#1739  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 65.00 m<sup>2</sup>  
Этаж: 1  
Количество этажей: 2  
Спальни: 2.5  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 117,000.00 €  
Размещено: 31.05.2024

#### Состояние

Новостроенная: да  
Состояние: В очень хорошем состоянии



#### Месторасположения

Страна: Serbia  
Государство / Регион / Grad Beograd  
Область:  
Город: Surčin  
Площадь города: Surčin  
Поштански број: 11271

## Дополнительная

Инфраструктура: Установка телефона, Активный телефонная линия

## Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная информация:

Surčin; 65m<sup>2</sup>, 2.5, I/2, podno grejanje, ostava, parking mesto, septička jama; U ponudi je prozračan, dvostrano orijentisan dvoiposoban stan na prvom spratu potpuno nove zgrade u nizu. Prostorije: dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo, dve spavaće sobe, kupatilo, terasa, ostava na spratu. U seljenje je planirano za 01.06.2024. godine. Uz stan je moguće kupiti i parking mesto po ceni od 6.000€. Investitor je fizičko lice i sve cene su izražene sa PDV-om (nije moguć povraćaj PDV-a). Odlična mikrolokacija: blizina brojnih objekata za snabdevanje, Osnovne škole, autoputa Miloš Veliki, aerodroma Nikola Tesla... Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 612312  
Agency ref id: 1739