

## Istra,Rovinj,CENTAR- 2 apartmana i studio app s terasom i vrtom! 82 m2, Rovinj, Квартира



:	Elite Nekretnine
Имя:	Elite
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
О нас:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities</p>

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Детали объявления

##### Общее

Заголовок: Istra,Rovinj,CENTAR- 2 apartmana i studio app s terasom i vrtom! 82 m2  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 82 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 809,500.00 €  
Размещено: 31.05.2024

##### Состояние

Построенный: 1966  
Последнее обновление: 2014  
Состояние: Renovated



##### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Rovinj  
Площадь города: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

##### Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) электрический, Кондиционер

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, CENTAR- 2 apartmana i studio app s terasom i vrtom! 82 m<sup>2</sup> Na iznimnoj lokaciji gotovo u samom centru u prodaji su dva apartmana s terasom i vrtom !!! Do tržnice i samog centra gdje se nalaze brojni kafići, restorani, trgovine je samo 300 metara udaljenosti, odnosno svega par min pješice Zgrada se sastoji od prizemlja prvog i drugog kata. Drugi kat kuće pripada drugom vlasniku koji ima isto tako apartman a koristi se za radnike ugostiteljskog objekta Apartmani se nalaze jedan u prizemlju a drugi na prvom katu kuće koja je etažirana Prizemlje, apartman 37 četvornih metara- jedna spavaća soba, kupaonica, otvoreni prostor s blagovaonom i dnevnim boravkom Prvi kat, apartman 45 četvornih metara- jedna spavaća soba, kupaonica, otvoreni prostor s blagovaonom i dnevnim boravkom Grijanje i hlađenje u app je putem klima uređaja a postoji mogućnost i grijanja na peć Ono što nekretninu čini iznimno interesantnom i primamljivom na tržištu nekretnina je veliki vrt od 150 m<sup>2</sup> a gotovo ste u samom centru Rovinja Studio app koji je potrebno urediti za sada se koristi kao ostava, površine je od nekih 15 četvornih metara Iznimno mirna lokacija zbog pozicije nekretnine, zgrada se nalazi u nizu a zbog postojanja vrta i terasa gubi se zapravo dojam da ste gotovo pa u centru Rovinja Bilo da je kupnja nekretnine kao investicija u turizam zbog savršene lokacije koja se ljeti bez problema popunjava ili je kupnja nekretnine iz osobnih želja i potreba uz ulaganje može se dobiti vrlo kvalitetna i poželjna nekretnina gotovo u centru zbiljevanja a opet budućem vlasniku nudi potreban mir i privatnost Za više detalja ili dogovor za razgled nekretnine je DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 | E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 612377  
Agency ref id: 37114  
Контактный телефон: +385 95 595 8800