

Prodaje se kuća samo 100 m udaljena od mora, Medulin, Дом



:	Estate Istra
Имя:	Estate
Фамилия:	Istra
Название компании:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.estateistra.com
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
почтовый код:	52100
Адрес:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
О нас:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoćnijim jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNOST. Sve nekretnosti
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnosti, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.**

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNOST U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretnost, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretnost kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNOSTI

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnosti, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Prodaje se kuća samo 100 m udaljena od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	194 m ²
Размер участка:	76 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	7
Ванные комнаты:	2
Цена:	561,000.00 €
Размещено:	15.07.2024

Состояние

Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2014

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Поштански број:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Канализация, Электричество
Энергоэффективность:	A+



Отопление

Тип отопления:	Кондиционер
----------------	-------------

Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se kuća samo 100 m udaljena od mora U mirnom okruženju u Medulinu s lijepim pogledom na more Kuća se sastoji od dvije stambene jedinice odvojene vanjskim stubištem, ima odvojene satove za vodu i napravljene preduvjete za odvojiti satove struje, a ima dva parkirna mjesta i veliku ostavu. Stan u prizemlju sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice i terase na kojoj se nalazi jacuzzi, solarni tuš i roštilj. Na prvom katu se nalazi stan koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice i zatvorenog balkona. Izgrađena je 2014.-te godine, lijepo uređena i podobna za boravak tokom cijele godine jer se možete grijati uz peć na drva i klimu. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema nikakvih tereta. Nekada malo ribarsko mjesto s bogatom kulturnom poviješću, Medulin je danas jedno od najposjećenijih mjesta na Jadranu i kao takvo vam omogućava sve potrebno za život tokom cijele godine, a ljeti sadržaje za sve ukuse i dobne skupine. Sigurno ste poželjeli živjeti i raditi ovdje..., a ova kuća je dobar temelj za sve to.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 612454
Agency ref id: 555
Контактный телефон: +385 91 178 0844