

ISTRA - POREČ - MODERNI APARTMAN SA IZLAZOM NA VRT!, Poreč.

Квартира



:	Rina nekretnine
Имя:	Rina
Фамилия:	nekretnine
Название компании:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.rina-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
О нас:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Детали объявления

Общее

Заголовок: ISTRA - POREČ - MODERNI APARTMAN SA IZLAZOM NA VRT!
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 126 m²
Количество этажей: 2
Спальни: 4
Ванные комнаты: 3
Размер сада: 180 m²
Терраса площадь: 27 m²
Цена: 340,000.00 €
Размещено: 02.09.2024

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Место разрешения: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ISTRA - POREČ Moderan stan sa izlazom na vrt, dostupne su dvije iste jedinice pa je idealna prilika za prijatelje. Blizina prekrasnih plaža i na svega par km od centra Poreča. Stambena jedinica 2 i 3 Na prodaju su dvije moderne stambene jedinice u nizu, odvojena ogradom i biljem za kompletnu privatnost. U mirnom prigradskom naselju Grada Poreča. Lokacija je idealna jer nudi blizinu grada i svih potrebnih sadržaja, a istovremeno omogućava uživanje u miru i tišini prekrasnog naselja. Stanovi su udaljeni samo nekoliko minuta od trgovina, restorana, pizzerija, caffe barova, te 2,5 km od mora. Površina svake stambene jedinice je 126m², pružajući dovoljno prostora za ugodan i funkcionalan život. Stanovi su na tri etaže te time pružaju dojam življenja u kući. PRIZEMLJE: Ulazni prostor, open space kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom te izlazom na natkrivenu terasu i vrt. U prizemlju se također nalaze spremište, vešeraj i kupaonica. KAT: Dvije spavaće sobe i kupaonica sa wak in tušem. Potkrovlje: Roditeljska soba s vlastitom kupaonicom i terasa s prekrasnim pogledom na more. U vrtu je smještena ljetna kuhinja, roštilj i prostor za uživanje i druženje, što ih čini idealnim za obitelji i društvena okupljanja. Podno grijanje i klima uređaji osiguravaju ugodan boravak tijekom cijele godine. Kvalitetna gradnja uključuje blok cigle od 25 cm, 10 cm toplinske izolacije, PVC izo stakla (trostruka), rolete i komarnike, što jamči visoku energetska učinkovitost i udobnost. Ispred svake stambene jedinice se na popločanom dijelu nalaze dva parkirna mjesta, što dodatno doprinosi funkcionalnosti ovih nekretnina. Završetak gradnje planiran je za lipanj 2025. godine, a prodaju se principom "ključ u ruke", bez namještaja. Idealne su za sve koji traže udoban, kvalitetan i funkcionalan dom u prekrasnom okruženju blizu Poreča. CIJENA: 340.000€ Obratite nam se s povjerenjem! VIŠNJA +385 91 2848 310 ID KOD AGENCIJE: 1837

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 612600

Agency ref id: 1837
Контактный телефон: +385 91 284 8310