

Istra - Poreč, kuća sa 3 sp.sobe+dn boravak, vrt, pogled na mora, Poreč, Дом



: Rina nekretnine
Имя: Rina
Фамилия: nekretnine
Название КОМПАНИИ: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Страна: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000
Адрес: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
О нас: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Детали объявления

Общее

Заголовок: Istra - Poreč, kuća sa 3 sp.sobe+dn boravak, vrt, pogled na mora
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: в последовательности
Квадратных футов: 126 m²
Количество этажей: 2
Спальни: 4
Ванные комнаты: 3
Цена: 340,000.00 €
Размещено: 01.08.2024

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Место разрешения: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество: 2



парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Moderna Kuća u Nizu na Prodaju - Poreč U prodaji je ova moderna kuća u nizu, smještena u mirnom prigradskom naselju Grada Poreča. Lokacija je idealna, jer nudi blizinu grada i svih potrebnih sadržaja, a istovremeno omogućava uživanje u miru i tišini prekrasnog naselja. Kuća je udaljena samo nekoliko minuta od trgovina, restorana, pizzerija, кафе барова, te 2.5 km od mora. Površina kuće od 126 m² prostire se kroz tri etaže, pružajući dovoljno prostora za ugodan i funkcionalan život. Prizemlje uključuje ulazni prostor, open space kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na natkrivenu terasu i vrt. U prizemlju se također nalaze spremište, vešeraj i kupaonica. Kat je rezerviran za dvije spavaće sobe i dodatnu kupaonicu, dok stepenice vode u potkrovlje gdje se nalazi roditeljska soba s vlastitom kupaonicom i terasa s koje se pruža prekrasan pogled na more. U vrtu je smještena ljetna kuhinja, roštilj i prostor za uživanje i druženje, što ovu kuću čini idealnom za obitelji i društvena okupljanja. Podno grijanje i klima uređaji osiguravaju ugodan boravak tijekom cijele godine. Kvalitetna gradnja kuće uključuje blok cigle od 25 cm, 10 cm toplinske izolacije, PVC izo stakla (trostruka), rolete i komarnike, što jamči visoku energetske učinkovitost i udobnost. Ispred kuće se na popločanom dijelu nalaze dva parkirna mjesta, što dodatno doprinosi funkcionalnosti ove nekretnine. Završetak gradnje kuće planiran je za lipanj 2025. godine, a kuća se prodaje "ključ u ruke", bez namještaja. Za razgled kuće nazvati na +385 91 2848 310, Višnja Ova moderna kuća u nizu idealna je za sve koji traže udoban, kvalitetan i funkcionalan dom u prekrasnom okruženju blizu Poreča. ID KOD AGENCIJE: 1836

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 612602
Agency ref id: 1836