

## ОПАТИЈА, odličan stan 4S+DB s panoramskim pogledom na Kvarner, Opatija, Квартира



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствии с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов  
недвижимости, а также  
юристы. Кроме этого, объекты  
регулярно рекламируются в  
шести странах мира.  
Наша база насчитывает свыше  
5.000 объектов, и мы уверены  
в том, что у нас найдется  
недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA, odličan stan 4S+DB s panoramskim pogledom na Kvarner
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	294 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Размер сада:	1200 m <sup>2</sup>
Площадь балкона:	29.53 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	67.45 m <sup>2</sup>
Цена:	798,000.00 €
Размещено:	03.06.2024

### Состояние

Построенный: 1980

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija



### Разрешения

Свидетельство о  
собственности: да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, продается прекрасная двухуровневая квартира, 4 спальни + гостиная, с просторной террасой и панорамным видом на море в прекрасном месте недалеко от моря и центра Опатии! КВАРТИРА 2 • этаж: 3, высокая мансарда • 4 спальни, 2 ванные комнаты • общая площадь квартиры: 294,45 м2 • внутренняя площадь квартиры: 179,36 м2 • террасы: 67,45 м2 • балконы: 29,53 м2 • внешняя лестница: 13,31 м2 Эта просторная квартира расположена на верхнем этаже виллы с тремя жилыми единицами. На нижнем этаже в вашем распоряжении внешняя лестница, крытый вход, прихожая, две спальни, ванная комната, кладовая, кухня, гостиная со столовой и просторные террасы с прекрасным видом. Внутренняя лестница ведет на верхний этаж, где находятся коридор, две спальни, ванная комната, просторная терраса и балкон. Исключительная недвижимость в исключительном месте, всего в 200 м от моря, в окружении зелени, но близко к центру и всем удобствам! Цена не фиксированная. РЕКОМЕНДУЕМ!!! Для получения дополнительной информации и записи на просмотр звоните: +385/99/320-0008 ID CODE: 12392

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 612670  
Agency ref id: 12392  
Контактный телефон: +385/91/4201344