

Crikvenica - kuća u centru sa tri stana, Crikvenica, Дом



: Relax Nekretnine
Имя: Relax
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: relax.nekretnine@gmail.com
Вебсайт: <https://www.relax-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51260
Адрес: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
О нас: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Детали объявления**Общее**

Заголовок:	Crikvenica - kuća u centru sa tri stana
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	140 m ²
Размер участка:	115 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	580,000.00 €
Размещено:	17.08.2024

Состояние

Построенный:	1930
Последнее обновление:	2023.

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica

Поштански број: 51260

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se prekrasna kuća smještena u samom centru Crikvenice, idealna kako za život tako i za turizam i iznajmljivanje. Ova nekretnina sadrži tri stana, raspoređena na dvije etaže, s mogućnošću izgradnje bazena u okućnici. U prizemlju se nalaze dva stana. Prvi stan sadrži jednu spavaću sobu, blagovaonicu, dnevni boravak, kuhinju i kupaonicu. Drugi stan također ma jednu spavaću sobu, dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu te terasu sa ljetnom kuhinjom i roštiljem. Ovaj staj je opremljen i podnim grijanjem. Na prvom katu se nalazi stan s velikom terasom od 40 m², spavaćom sobom s kupaonicom, dnevnim boravkom s blagovaonicom, balkonom, dodatnom kupaonicom i kuhinjom. Kuća je u potpunosti funkcionalna za turističke svrhe. U dvorištu postoji mogućnost izgradnje bazena, a na krovu je instalirana solarna elektrana snage 4,5 kW, što je dovoljno za podmirenje električne energije cijelog objekta. Na već postojeću solarnu elektranu moguće je dograditi još 5,5 kW snage solarnih panela (ugrađen je inverter od 10 kW), što je dovoljno za grijanje bazena. Ne propustite priliku za investiciju u ovu jedinstvenu nekretninu koja nudi brojne mogućnosti za turistički najam i uživanje u predivnoj Crikvenici. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, molimo kontaktirajte nas. ID KOD AGENCIJE: 891

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 612675
Agency ref id: 891
Контактный телефон: +385 99 883 3322