

Novigrad-okolica, građevinsko zemljište 3618 m² s pogledom na more. Novigrad, Земля



:	Art Living Real Estate
Имя:	Art Living
Фамилия:	Real Estate
Название компании:	ART LIVING REAL ESTATE
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Umag
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52470
Адрес:	Pozioi 1g
Mobile:	+385 91 784 80 83
Phone:	+385 91 784 80 83
О нас:	Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment

Reg No.: 72/2022

Детали объявления

Общее

Заголовок: Novigrad-okolica, građevinsko zemljište 3618 m2 s pogledom na more
Недвижимость для: Vendita
Тип земли: Строительный участок
Квадратных футов: 3618 m²
Цена: 379,890.00 €
Размещено: 03.07.2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Novigrad
Площадь города: Novigrad
Poštanski broj: 52466



Разрешения

Разрешение на
строительство: да

Описание

Дополнительная информация:

Novigrad - okolica Prodaje se iznimno atraktivno građevinsko zemljište smješteno na slikovitom području Istre sa panoramskim pogledom na more i pitoreskni krajolik. Zemljište površine 3816 m² nalazi se u blizini mirnog i lijepog naselja udaljeno 4 km od grada Buja, 7 km od grada Novigrada i mora i 9 km od graničnog prijelaza sa Slovenijom. Struja i voda su na parceli, te kanalizacijski priključak u samoj blizini (40 m). Namjena zemljišta je mješovita, kako za izgradnju obiteljske građevine tako i za komercijalne svrhe. Za obiteljske građevine dozvoljena je gradnja do 3 funkcionalnih jedinica (2 podzemne i 3 nadzemne etaže). Zemljište je pravilnog četverokutnog oblika s pristupnim putem i orijentacijom na jugo zapad. Jedinstvena lokacija poznata po vrhunskoj gastronomiji, vinima, čistoj i netaknutoj prirodi, čini ovo zemljište idealnom prilikom za investicije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 419

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 613201
Agency ref id: 419