

Poreč: Dvosoban stan na prvom katu novogradnje s krovnom terasom, Poreč. Квартира



:	Art Living Real Estate
Имя:	Art Living
Фамилия:	Real Estate
Название компании:	ART LIVING REAL ESTATE
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Umag
почтовый код:	52470
Адрес:	Pozioi 1g
Mobile:	+385 91 784 80 83
Phone:	+385 91 784 80 83
О нас:	Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment

Reg No.: 72/2022

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Poreč: Dvosoban stan na prvom katu novogradnje s krovnom terasom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	89 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	70 m ²
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	16.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč

Площадь города: Poreč
Поштански број: 52440

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Poreč, dvosoban stan na prvom katu novogradnje s krovnom terasom, Stan u modernoj novogradnji koja se nalazi svega par minuta vožnje od grada i mora. Stan od 89m² stambenog prostora nalazi se svega 4km od grada Poreča Sastoji se od velikog dnevnog boravka, kuhinje, wc, kupaonice i dvije spavaće sobe. Stanu pripada i prostrana krovna terasa od 70 m² koja pruža pogled na more. Dimnjak i klima uređaj u stanu osigurati će Vam udobnost u svakom dobu godine. Na par minuta vožnje nalaze se svi potrebni sadržaji. Ova nekretnina još uvijek u fazi gradnje te su moguće neke izmjene po vlastitom ukusu. Obzirom na karakteristike ovoga stana, osim za svakodnevni život, ovaj stan idealan je i kao turistička investicija. ID KOD AGENCIJE: 3 - 8

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 613238
Agency ref id: 3 - 8
Контактный телефон: +385 91 784 8083