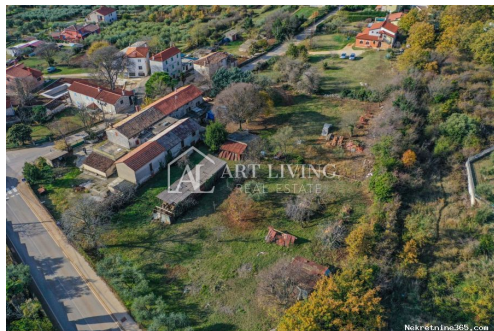


## Poreč-okolica, Građevinsko zemljište 5,377 m<sup>2</sup>, na atraktivnoj lokaciji lokaciji, Poreč, Земля



:	Art Living Real Estate
Имя:	Art Living
Фамилия:	Real Estate
Название компании:	ART LIVING REAL ESTATE
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Umag
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52470
Адрес:	Pozioi 1g
Mobile:	+385 91 784 80 83
Phone:	+385 91 784 80 83
О нас:	Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

### Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office  
field tour of selected real estate  
real estate documentation check  
negotiating sales  
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)  
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

### Our services to sellers:

property overview  
real estate estimate  
photographic services  
consulting on the real estate's  
market value  
verification of real estate  
documentation (ownership  
certificate, construction and use  
permit)  
signing a real estate mediation  
contract  
advertising real estate on our  
website and other leading  
domestic and world websites  
additional attention is paid to  
the real estate for which we  
have an exclusive mediation  
contract in marketing  
advertising and investment  
72/2022

Reg No.:

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Poreč-okolica, Građevinsko zemljište 5,377 m <sup>2</sup> , na atraktivnoj lokaciji lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	5377 m <sup>2</sup>
Цена:	690,000.00 €
Размещено:	16.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански broj:	52440

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о	да

собственности:



## Описание

Дополнительная информация:

Poreč, Labinci, prodaje se atraktivno građevinsko zemljište s velikim potencijalom, udaljeno 10 km od grada Poreča i mora. Ukupna površina zemljišta je 5.377 m<sup>2</sup> s mogućnošću izgradnje 13 stambenih jedinica. Postojeće kuće i pomoćni objekti koji se nalaze na zemljištu potpuno su legalizirani sa svom potrebnom komunalnom infrastrukturom, priključcima za kanalizacijski sustav, vodovodnu, električnu i telefonsku mrežu. Nekretnina je smještena u izgrađenom dijelu naselja u blizini svih bitnih sadržaja, ( osnovna škola, sportska dvorana, vrtić, samoposluga, dječje igralište, ugostiteljski objekti itd. ) ID KOD AGENCIJE: 3 - 1

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 613241  
Agency ref id: 3 - 1  
Контактный телефон: 091 784 8083