

Umag, okolica! Odlična kuća sa dva stana 300 metara do mora!, Umag, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Umag, okolica! Odlična kuća sa dva stana 300 metara do mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	146 m ²
Размер участка:	71 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	365,000.00 €
Размещено:	04.06.2024

Состояние

Построенный:	1980
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Umag
Площадь города: Umag
Поштански број: 52470



Дополнительная

Энергоэффективность: C

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Umag okolica Na odličnoj lokaciji 300 metara od mora i predivnih plaža, smještena u mirnoj ulici nalazi se ova odlična kuća sa dva apartmana! Kuća se sastoji od 2 apartmana, a ukupna površine kuće iznosi 146 m². Prvi apartman smješten je prizemlju i sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, dodatne manje kuhinje, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnika i ostave. S obzirom na raspored prostorija, po želji, od ovog stana se mogu napraviti 2 manja stana. Sa zadnje strane kuće se izlazi na terasu sa na kojoj se nalazi kamin i prostor za roštilj i uživanje na otvorenome. Drugi stan smješten je na katu do kojeg se pristupa vanjskim stepenicama. Taj stan sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika i 2 balkona. Na jedan balkon se dolazi iz spavaće sobe, a na drugi balkon se dolazi iz dnevnog boravka. Grijanje je putem peći na drva a hlađenje na klima uređaje. Prije godinu dana promijenjena je stolarija i podovi katu. Kući pripada ograđena i uređena okućnica površine 71 m². Jedan dio okućnice se nalazi sa prednje, a drugi sa stražnje strane kuće. Kuća ima i 2 ostave, a parking na korištenje nalazi se odmah pored same kuće. S obzirom da se radi o kući sa 2 apartmana smještenoj na traženoj lokaciji, kuća je idealna za odmor i turističke svrhe, ali i za cjelogodišnje stanovanje. Kuća se nalazi na atraktivnoj lokaciji udaljenoj svega 300 metara od lijepih i uređenih plaža. Centar Umaga je udaljen svega nekoliko minuta vožnje. U blizini kuće se nalaze restorani, kafići, trgovina, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji.
ID KOD AGENCIJE: 1027-944

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 613384
Agency ref id: 1027-944
Контактный телефон: +38552210824