

## ISTRA, BALE - Poljoprivredno zemljište s bogatim vinogradom i maslinikom. Bale, Земля



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, BALE - Poljoprivredno zemljište s bogatim vinogradom i maslinikom
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Земли сельскохозяйственного назначения
Квадратных футов:	7595 m <sup>2</sup>
Цена:	190,000.00 €
Размещено:	04.06.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Bale
Площадь города:	Bale
Poštanski broj:	52211



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, БАЛЕ - Сельскохозяйственная земля с богатым виноградником и оливковой рощей. Одной из самых красивых жемчужин Истрии является город Бале, расположенный на западном побережье Истрии. Этот исторический каменный город построен на холме в окружении оливковых рощ и виноградников и находится в 5 километрах от моря и нетронутого побережья. 45-я параллель проходит через муниципалитет Бале, то есть самую южную его часть, а значит, он находится в самом идеальном месте – на полпути между
----------------------------	---

экватором и Северным полюсом. Среднегодовая температура в Бэйле составляет 14 градусов по Цельсию, а количество солнечных часов в году составляет в среднем 2400. Продается упомянутая сельскохозяйственная земля площадью 7600 м<sup>2</sup>, засаженная виноградниками и оливковыми деревьями. Земля имеет правильную форму и поддерживается в надлежащем состоянии. Он расположен рядом с асфальтированной дорогой, на участке есть вода, электричество и телефон. Подана заявка на урбанизацию. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30868

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 614081  
Agency ref id: 30868