

ISTRA, LABIN - Luksuzna vila s bazenom u blizini Labina, Labin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, LABIN - Luksuzna vila s bazenom u blizini Labina
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	176 m ²
Размер участка:	1225 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	750,000.00 €
Размещено:	29.08.2024

Состояние

Построенный:	2018
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Poštanski broj:	52220



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Парковка

Количество
парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, ЛАБИН - Роскошная вилла с бассейном недалеко от Лабина. Небольшой городок Лабин расположен на восточном побережье Истрии, на холме высотой 320 метров, всего в трех километрах от моря. Он был заселен уже во втором тысячелетии до нашей эры. Старый город полон художественного очарования и мастерских, которые лучше всего посещать летом во время двухмесячного фестиваля культуры и искусства – Labin Art Republic. Не менее интересны памятники и здания Лабина, такие как городской домик, многочисленные дворцы и церковная башня 17 века – самая высокая точка города, откуда открывается потрясающий вид на Рабац и залив Кварнер. Велосипедные дорожки в окрестностях Лабина познакомят вас с природными красотами, винными дорогами, историей и древними легендами этого региона. Близлежащие пляжи Рабаца с жемчужной галькой и кристально чистым морем известны как самые красивые в Истрии. А рестораны, таверны и агротуризм предоставляют уникальные гастрономические впечатления на прекрасном восточном побережье Истрии. Красивая вилла современной постройки площадью 176 м², расположенная в тихом поселке недалеко от Лабина на участке площадью 1225 м². Вилла состоит из гостиной, полностью оборудованной кухни и столовой открытой планировки, туалета, трех спален. В каждой спальне есть собственная ванная комната, а в одной также есть гардеробная. Имеется подогреваемый бассейн 32 м² с соленой водой, солярий, детская площадка, подсобное здание с летней кухней, еще один туалет и кладовая. Двор полностью огорожен и имеет несколько парковочных мест. При отделке виллы было уделено внимание каждой детали, она оформлена в современном стиле, использованы качественные материалы и оснащена современными светодиодными, сенсорными и беспроводными технологиями. Вилла продается полностью меблированной. Очень интересный объект, расположенный всего в нескольких минутах езды от центра города и в 5 км от первых пляжей. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 30866

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 614083
Agency ref id: 30866