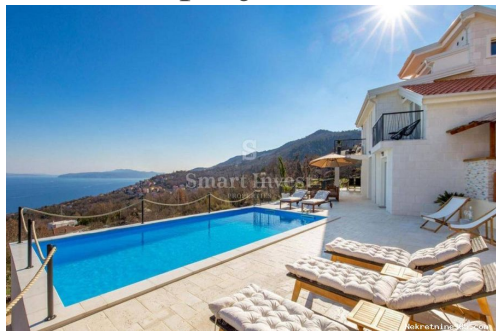


ЇЇЇЇ - ОПАТИЈА, ВИЛА С БАЗЕНОМ И ПАНОРАМСКИМ ПОГЛЕДОМ НА MORE, ОПАТИЈА - ОКОЛИЦА, ДОМ



: Smart Invest Immobilien
Электронная почта: info@smart-invest.hr
Имя: Smart
Фамилия: Invest Immobilien
Название компании: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствии с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов
недвижимости, а также
юристы. Кроме этого, объекты
регулярно рекламируются в
шести странах мира.
Наша база насчитывает свыше
5.000 объектов, и мы уверены
в том, что у нас найдется
недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

Детали объявления

Общее

Заголовок:	IČIĆI - OPATIJA, VILA S BAZENOM I PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	380 m ²
Размер участка:	1700 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	950,000.00 €
Размещено:	05.06.2024

Состояние

Последнее обновление: 2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Ičići
Poštanski broj:	51410



Разрешения

Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ - ИЧИЧИ - ПОЛЯНЕ Красиво оформленная современная вилла с элементами традиционной постройки с бассейном, большой открытой террасой с камином и панорамным видом на море расположена на благоустроенном участке площадью 1700 м2 на склонах над Опатией. Этот просторный дом, окруженный зеленью, тишиной и покоем, отлично подходит как для туристической инвестиции (успешно сдается в аренду), так и для собственного отдыха нового владельца. Вилла имеет 4 спальни с ванными комнатами на двух этажах, а на первом этаже есть гостиная с кухней и столовая. Первый этаж, конечно же, является центральной частью виллы, и он, конечно же, сосредоточен вокруг бассейна и зоны для принятия солнечных ванн с видом на море и симпатичным баром рядом с бассейном для приготовления летних коктейлей и освежающих напитков. Большая открытая терраса простирается на весь первый этаж и состоит из открытой части и крытой части с большим обеденным столом, барбекю и летней кухней, где проводится большая часть времени в теплое время года. В отделке и меблировке виллы использовались высококачественные материалы, а из традиционных материалов камень и деревянные балки, придающие деревенский оттенок. Двор красиво оформлен, на нескольких уровнях, здесь есть детская площадка и открытая парковка. Вилла расположена в небольшом местечке на Опатийской ривьере, на склонах Учки, всего в 7 км от пляжа в Ичичи, в 12 км от центра Опатии, а благодаря близости к автомагистрали легко добраться до Истрии, Загреба и соседних стран. Отличная недвижимость в красивом, уединенном и тихом месте с очаровательным видом днем и ночью. ***ТОЛЬКО В НАШЕМ АГЕНТСТВЕ!***
Дополнительная информация и запись на просмотр по телефону:
+385/99/320-0008 ID CODE: 14077

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 614181
Agency ref id: 14077