

## KOSTRENA, VRHUNSKI STAN 3S+DB U BLIZINI PLAŽE, GARAŽA, POGLED NA MORE, Kostrena, Квартира



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствии с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов  
недвижимости, а также  
юристы. Кроме этого, объекты  
регулярно рекламируются в  
шести странах мира.  
Наша база насчитывает свыше  
5.000 объектов, и мы уверены  
в том, что у нас найдется  
недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	KOSTRENA, VRHUNSKI STAN 3S+DB U BLIZINI PLAŽE, GARAŽA, POGLED NA MORE
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	123 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	11.3 m <sup>2</sup>
Цена:	1.00 €
Размещено:	05.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Kostrena
Площадь города:	
Poštanski broj:	51221

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

RIJEKA - KOSTRENA, Top-quality apartment of 123.2 m2, 3 bedrooms + living room, with a spacious balcony, sea view and garage parking space. Excellent location near all facilities and only 300 meters from the sea, beaches and promenade and 5 minutes drive to the center of Rijeka. The luxurious urban villa of superior construction, design and equipment is situated in a very attractive part of Kostrena, within walking distance of the beach and all facilities, and only a few minutes' drive from Rijeka. It has just 3 luxury apartments and an underground garage. Each apartment has an open or partial view of the sea, a garage parking space and an outdoor parking space, and the apartment on the ground floor has its own garden. LAYOUT AND EQUIPMENT Apartment E2 with an area of 123.2 m2 is situated on the 1st floor and consists of an entrance corridor, 3 bedrooms, 2 bathrooms, spacious living room with kitchen and dining room with access to a balcony of 11.3 m2, storage room. The apartment has a parking space in the garage + an outdoor parking space. • underfloor heating on a heat pump • ceiling and wall air conditioners • floor coverings - parquet in the living room and bedrooms • high-quality MODERN LINE aluminum external carpentry • 1st class sanitary facilities • security entrance door • elevator TOP LOCATION!!! PRICE ON REQUEST For additional information and viewing appointment call: +385/99/320-0008 ID CODE: 13387

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 614221  
Agency ref id: 13387  
Контактный телефон: +385(0)91/320-0020