

Dramalj stan u novogradnji 90m2, Crikvenica, Квартира



: Joda Nekretnine
Имя: Joda
Фамилия: Nekretnine
Название КОМПАНИИ: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
почтовый код: 51260
Адрес: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Dramalj stan u novogradnji 90m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	90 m ²
Этаж:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	12 m ²
Терраса площадь:	50 m ²
Цена:	361,200.00 €
Размещено:	05.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2025

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Dramalj
Poštanski broj:	51260



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: A

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация: Luksuzna novogradnja blizu mora U ponudu smo dobili stanove koji će se nalaziti u modernoj novogradnji udaljenoj od mora samo 300m. Zgrada će imati 4 stana, 2

dvoetažna u suterenu i prizemlju, cijelu prvu etažu i cijelu etažu u visokome potkrovlju. Ovaj stan će se nalaziti na posljednjem katu (visoko potkrovlje), i zauzimati će cijelu etažu. Imati će krasan, panoramski pogled na more i otok Krk. Sastojati će se od: tri spavaće sobe (glavna spavaća soba će imati vlastiti balkon površine 5m²), dvije kupaonice, hodnika te open space dnevnoga boravka sa kuhinjom i blagovaonicom i sa lijepom terasom veličine od 10m². Predviđeni materijali u gradnji su vrhunske kvalitete, pa će tako i stan raspolagati protuprovalnim vratima, podnim grijanjem, vrhunskom keramikom i sanitarijama, minimalno dvije klime, prvoklasnom PVC stolarijom itd.... S obzirom da je gradnja krenula upravo sada (početak 05.2024.), moguća je rezervacija a samim time i dodatni dogovori oko materijala koji će biti ugrađeni. KUPAC NE PLAĆA 3% POREZA NA NEKRETNINE ID KOD AGENCIJE: 5758

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 614293
Agency ref id: 5758