

## Izvrсна prilika dvosoban stan u Strošancu, Podstrana, Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
почта:  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli, Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Izvrсна prilika dvosoban stan u Strožanac
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	70 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	48 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	20 m <sup>2</sup>
Цена:	280,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Splitsko-dalmatinska županija
Город:	Podstrana
Площадь города:	Strožanac
Poštanski broj:	21312



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

Ddvosoban komforan stana u prizemlju stambene zgrade u novogradnji. Stan se nalazi u Strožancu na intimnoj lokaciji. Sastoji se od predprostora, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice, zasebnog WC-a, terase te vrta koji pruža različite mogućnosti uređenja po izboru budućeg vlasnika. Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto, a moguće je dobiti i drugo ukoliko se pregradi vrt. Nalazi se na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini prekrasnih plaža, luksuznog resorta, Splita te svih potrebnih sadržaja. Odlična investicija kao nekretnina za miran obiteljski život ili poslovna prilika za turizam. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0882

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 614591

Agency ref id: D-0882

Контактный телефон: 0913314000