

Štinjan duplex kuća 170m2, moderna novogradnja !, Pula, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Štinjan duplex kuća 170m2, moderna novogradnja !
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	170 m ²
Размер участка:	345 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный: 2022

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Pula

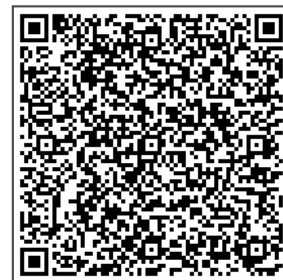
Площадь города: Štinjan
Поштански број: 52100

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: A+



Парковка

Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

Štinjan dvojna kuća modernog dizajna na mirnoj lokaciji u slijepoj ulici. Veličine 170m² ,na zemljištu od 345m² sa tri parkirna mjesta. Proteže se na dvije etaže, u prizemlju se smjestio dnevni boravak sa blagavaonicom i kuhinjom, wc, spavaća soba a gornji kat pokrivaju dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonica i dvije velike terase. Kroz cijelu kuću sprovedeno je podno grijanje te je opremljena s četiri inverter klima uređaja. Kuća se prodaje potpuna namještena a sobzirom na mirnu lokaciju koja je udaljena svega 2 minute autom do plaža, idealna je obiteljski život ili najam. Kuća ima potpunu privatnost te je okružena zelenilom. Izgrađena je 2022 godine ,uredna dokumentacija građevinska i uporabna. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0781

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 614593
Agency ref id: IST-0781

Контактный телефон: 0913314002