

Опатија центар стан са погледом на море, Опатија, Квартира



:	Camelia Real Estate
Имя:	Camelia
Фамилия:	Real Estate
Название КОМПАНИИ:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.camelia.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
ПОЧТОВЫЙ КОД:	51410
Адрес:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
О нас:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Opatija centar stan sa pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	59 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Цена:	370,000.00 €
Размещено:	12.07.2024

Состояние

Построенный:	1906.
Последнее обновление:	2024.



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштовый индекс:	51410

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Описание

Дополнительная информация:

Opatija centar stan sa predivnim pogledom. U samom centru Opatije, u prekrasnoj vili iz doba secesijske arhitekture, prodaje se stan na drugom katu vile, koja ima ukupno tri stana. Stan ukupne površine 59m² vrlo je funkcionaknog rasporeda i sastoji se od hodnika, spavaće sobe, dvije kupaonice, zasebne kuhinje i prostranog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na veliku terasu sa senzacionalnim pogledom na cijeli kvarnerski zaljev, sa jedne strane, te na obilje zelenila sa druge strane. Nekretnini također pripada i kućica (drvarnica) u vrtu, površine 6m² . Kao zanimljivost ističemo da se jedna od kupaonica nalazi na stepeništu prije samog

ulaza u stan. Napominjemo da je dnevni boravak zasebna cjelina te je odvojen od kuhinje pa postoji mogućnost spajanja boravka sa kuhinjom te dobivanja još jedne spavaće sobe. Ova zanimljiva nekretnina nalazi se u strogom centru Opatije, tek par minuta hoda udaljena od poznate Opatijske šetnice Lungo Mare i mnogobrojnih plaža i uvala. Stan se prodaje namješten, sa lijepim i očuvanim namještajem, a vila je nedavno kompletno obnovljena sa vanjske strane te opravdano sjaji u svojoj raskoši. Parking je moguće ostvariti u javnoj garaži uz zakup vlastitog mjesta ili na obližnjim vanjskim mjestima, uz povlaštenu cijenu. Budući vlasnici ove šarmantne nekretnine moći će uživati sa terase u čarobnom pogledu na more te je svakako želimo istaknuti i toplo preporučiti svim zaljubljenicima opatijske rivijere. ID KOD AGENCIJE: 772

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 614999

Agency ref id: 772