

ISTRA - POREČ – NOVOGRADNJA, PENTHOUSE (3 S + DN), Poreč,

Квартира



:	Rina nekretnine
Имя:	Rina
Фамилия:	nekretnine
Название компании:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.rina-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
О нас:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Детали объявления

Общее

Заголовок: ISTRA - POREČ – NOVOGRADNJA, PENTHOUSE (3 S + DN)
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 143 m²
Этаж: 2
Количество этажей: 2
Спальни: 4
Ванные комнаты: 1
Цена: 514,300.00 €
Размещено: 09.07.2024

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2025

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440



Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество: 2

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

POREČ – NOVOGRADNJA, PENTHOUSE (3 S + DN) U prodaji je modernu novogradnju u Poreču, smještenu samo 3 km od centra grada i 2 km od poznatih plaža. Ova nekretnina nudi savršen spoj udobnosti, kvalitete i odlične lokacije, idealna za one koji traže miran dom blizu svih važnih sadržaja. Penthouse (neto 143,35m²) se nalazi na drugom katu moderne novogradnje i ima prostrani terasu 17 m², savršenu za uživanje u ljetnim večerima. Sastoji se od ulaznog prostora, tri spavaće sobe, kupaonice, wc-a, spremišta te open space kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Ova novogradnja gradi se s posebnom pažnjom na kvalitetu. Stan ima podno grijanje po cijelom prostoru, klima uređaj, visokokvalitetnu PVC vanjsku stolariju, električne podizаче roleta i komarnike, te protuprovalna vrata. Za optimalnu energetsку učinkovitost, korišteni su termo blokovi debljine 25 cm uz dodatnih 10 cm termo izolacije. Stan će biti potpuno opremljen svim potrebnim priključcima, uključujući vodu, struju, kanalizaciju i Internet. Važno je napomenuti da ova nekretnina ne podliježe plaćanju poreza na stjecanje nekretnine, što predstavlja dodatnu financijsku pogodnost za kupce. Planirani završetak gradnje je lipanj 2025.g. Cijena 514.300 € Za sve dodatne informacije i dogovor o razgledu nekretnine, slobodno nas kontaktirajte +385 91 2848 310, Višnja Ne propustite priliku da investirate u ovaj prekrasan stan u Poreču koji nudi sve što vam je potrebno za udoban i kvalitetan život. Uživajte u modernom životnom prostoru, blizini plaža i svim pogodnostima koje pruža ova novogradnja. ID KOD AGENCIJE: 1839

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 615167
Agency ref id: 1839