

## Marčana - građevinska parcela 1183 m2, Marčana, Земля



:	Estate Istra
Имя:	Estate
Фамилия:	Istra
Название КОМПАНИИ:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Тип:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52100
Адрес:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
О нас:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO  
I PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNOST. Sve nekretnosti  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnosti, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.**

#### **SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNOST U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretnost, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretnost kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

#### **VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNOSTI**

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnosti, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.  
Agent: 1/2022

## Детали объявления

## Общее

Заголовок: Marčana - građevinska parcela 1183 m2  
Недвижимость для: Vendita  
Тип земли: Строительный участок  
Квадратных футов: 1183 m<sup>2</sup>  
Цена: 104,000.00 €  
Размещено: 15.07.2024

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Marčana  
Площадь города: Marčana  
Poštanski broj: 52206

## Разрешения

Место разрешения: да  
Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Инфраструктура: Канализация, Электричество  
Доступ с автомобиля: Автомобиль, Грузовик

## Описание

Дополнительная информация:

Tražite idealno mjesto za gradnju obiteljskog doma ili nekretnine za bavljenje turizmom? Ovo građevinsko zemljište u Marčani nudi sve što vam je potrebno. Sva potrebna infrastruktura nalazi se uz zemljište. Pravilnog je pravokutnog oblika, i vlasništvo je uredno 1/1. Škola, trgovine, pošta, restorani nalaze se u neposrednoj blizini. A prekrasne plaže i uvale su udaljene svega 5 kilometara. Ovo zemljište pruža mogućnost da ostvarite svoje snove, bilo da želite izgraditi obiteljsku kuću, ili razviti poslovni projekt. Marčana nudi miran i ugodan način života, s odličnom povezanošću i svim potrebnim sadržajima na dohvata ruke. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 615469

Agency ref id: 534