

ISTRA, ROVINJ - Vila s velikom okućnicom, Rovinj, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, ROVINJ - Vila s velikom okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	жилой и коммерческой
Квадратных футов:	550 m ²
Размер участка:	3521 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	10
Ванные комнаты:	3
Цена:	740,000.00 €
Размещено:	22.07.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Поштански broj:	52210



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	2
Крытая парковка:	да

Описание

Дополнительная информация:

Истрия, Ровинь - Вилла с большим садом По дороге Ровинь – Канфанар, всего в 5-6 км от Ровиня, находится деревня Ровиньско Село, с холмов которой открывается чудесный вид на город Ровинь и Ровиньский архипелаг. Сегодня Село только по названию, потому что оно постоянно развивается и становится пригородом Ровиня. За последние годы на площади около одного квадратного километра было построено около 400 домов. Самые старые из них сгруппированы в нескольких местах (Руделичи, Чупичи, Морови, Вичани - носят имена семей, живших там десятилетия назад) и представляют собой прекрасный образец сельской архитектуры 19-го и начала 20-го веков, почти все адаптированные сегодня. Старые дома представляют собой красивые одноэтажные или одноэтажные каменные постройки с балладурой и сараем, а также двором, окруженным кирпичным забором, внутри которого можно найти несколько столетних хлебных печей. Вновь построенные дома располагаются в пределах старых центров или на окраинах поселка. Они соединены переулками по левой и правой стороне главной деревенской дороги, которые ведут к полям, окруженным сухими каменными стенами. Эта красивая вилла расположена недалеко от города Ровинь. Особенностью этого места является то, что оно расположено на природе, в тихой части поселка, и всего за несколько минут вы можете оказаться в Ровине или на прекрасных пляжах. Интересная планировка этой виллы уникально вписывается в ландшафт и природу общей площади 550 м2. Он концептуально разделен на две части: жилую и деловую, всего с 10 номерами. В связи с продажей в сырой стадии назначение помещения может быть изменено в соответствии с личными предпочтениями. На втором этаже есть место для двух спален со своими ванными комнатами и выходом на красивую террасу с прекрасным видом. Этот дом является отличной инвестицией для туризма, учитывая его расположение, или как семейный дом в идиллической обстановке. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31019

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 615512
Agency ref id: 31019