

## Prodaja stana 80m2 u centru grada !, Rijeka, Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
почта:  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Prodaja stana 80m2 u centru grada !
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	80 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Цена:	185,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka
Площадь города:	Centar
Поштански број:	51000

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная Prodaje se stan u centru grada 80m2! U blizini svih sadržaja u prizemlju u ponudu

информация:

smo dobili stan koji se vrlo lako može urediti kao poslovni prostor ali isto tako postoji mogućnost preuređenja istog te od jednog napraviti dva manja stana za dnevni najam ili najam studentima. S obzirom na lokaciju blizina riječke bolnice, željezničkog kolodvora i fakulteta isplativost investicije preuređenja u dvije jedinice za najam je zagarantirana. Isto tako ukoliko se zbog katnosti netko odluči na poslovni prostor blizina parkinga i pozicija će biti od velike važnosti. Definitivno prilika koja se ne propušta ! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10756

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 615658  
Agency ref id: 10756