

Banderovo novogradnja, prekrasan dvoetažni stan s pogledom na Kvarner, 3S+DB od 96 m2, Rijeka, Квартира



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Banderovo novogradnja, prekrasan dvoetažni stan s pogledom na Kvarner, 3S+DB od 96 m ²
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	200 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	8.78 m ²
Цена:	550,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный: 2022

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Приморско-горанска županija
Область:

Город: Rijeka
Площадь города: Banderovo
Поштански број: 51000

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Banderovo novogradnja, stan na atraktivnoj lokaciji od 200 m² sa čije se lođe pruža prekrasan pogled na Kvarner, 3S+DB. Sastoji se od hodnika, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka sa izlazom na lođu, tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Pripada mu spremište u podrumu zgrade te dva parkirna mjesta na okućnici. Nekretnina je kvalitetno građena i opremljena sa termo fasadom (10 cm fasadni stiropor), kvalitetnom vanjskom stolarijom, podnim grijanjem na toplinsku pumpu, klimama i dr. Predviđen je završetak radova za prvi kvartal 2023. godine. Kupac ove nekretnine ne plaća porez na promet nekretninama! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10582

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 615677

Agency ref id: 10582